



Construction d'une nouvelle unité de l'EHPAD et restructuration et extension du Service de Soins de Suite et de Réadaptation au Centre Hospitalier de la Bresse Louhannaise

Annexe 2 – CCAP - LISTE et ORDRE DES PIECES contractuelles

1 - L'Acte d'Engagement (AE) et les annexes listées ci-après, dans leur version résultant des dernières modifications éventuelles, opérées par avenant ;

2 - Le présent Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et ses éventuelles annexes ;

3 - Le dossier technique :

- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières commun (CCTP 0) et ses éventuelles annexes ;
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières et ses éventuelles annexes pour le lot défini à l'article 2.1 de l'Acte d'Engagement ;
- Les plans et les pièces écrites établis par le groupement de maîtrise d'oeuvre et définissant les travaux à réaliser (détaillés ci-après).

A l'exception de l'annexe de mise au point éventuelle prévalant sur l'acte d'engagement, l'Acte d'Engagement, le CCAP et le CCTP prévalent sur leurs annexes en cas de contradiction avec celles-ci et chaque annexe prévaut sur les autres en fonction de leur rang dans la liste des annexes propre à chaque document.

4 - Le calendrier prévisionnel des travaux ;

5 - Le permis de construire ;

6 - Le RICT ;

7 - Le PGC et le règlement CISSCT - le plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (PGCSPS) ;

8 - Le dossier "études et diagnostics" détaillé ci-après. ;

9 - Le PIC ;

10 - Le mémoire technique entreprise - la note méthodologique/mémoire technique remis(e) dans le cadre de l'offre ;

11 - Les actes spéciaux de sous-traitance et leurs avenants, postérieurs à la notification du marché ;

12 - La DPGF pour chaque lot. Pour la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF), seuls les prix unitaires sont contractuels.

La liste détaillée se trouve dans l'annexe 2 "Liste des pièces contractuelles".

13 - Le Cahier des Clauses Administratives Générales (CCAG) applicable aux marchés de travaux publics. Le CCAG applicable au marché est le cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés publics de travaux approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021 (publié au JO du 1^{er} avril 2021), dans sa version en vigueur à la signature du présent marché ;

14 - Le Cahier des Clauses Techniques Générales (CCTG) applicable aux travaux objet du marché, lorsqu'il existe et si celui-ci vise ce cahier (cf. CCTP) et les normes et autres documents équivalents définis par le CCTP.



PIÈCES GRAPHIQUES

ARCHITECTURE – EHPAD EXTENSION 00 PHASAGE

NOTICE DE PHASAGE

457_03_16a PLAN DE PHASAGE GENERAL
457_03_16b PLAN DE PHASAGE RDC
457_03_16c PLAN DE PHASAGE NIVEAU 1
457_03_16d PLAN DE PHASAGE NIVEAU 2

01 PLANS

457_03_10 PLAN MASSE
457_03_11 PLAN VIDE SANITAIRE
457_03_12a PLAN RDC EXTENSION GENERAL
457_03_12b PLAN RDC EXTENSION 1/2
457_03_12c PLAN RDC EXTENSION 2/2
457_03_12e PLAN DE DEMOLITION - R+1
457_03_12f PLAN DE DEMOLITION - R+2
457_03_13a PLAN NIVEAU 1 EXTENSION GENERAL
457_03_13b PLAN NIVEAU 1 EXTENSION 1/2
457_03_13c PLAN NIVEAU 1 EXTENSION 2/2
457_03_14a PLAN NIVEAU 2 EXTENSION GENERAL
457_03_14b PLAN NIVEAU 2 EXTENSION 1/2
457_03_14c PLAN NIVEAU 2 EXTENSION 2/2
457_03_15 PLAN DE TOITURES EXTENSION

02 FACADES

457_03_20 ELEVATIONS EXTERIEURS EXTENSION
457_03_21 ELEVATIONS JARDIN EXTENSION

03 COUPES

457_03_30 COUPES EXTENSION - 1/100
457_03_31 COUPES EXTENSION A & B - 1/50
457_03_32 COUPES EXTENSION C, D & E- 1/50

04 FAUX PLAFONDS EXTENSION

457_04_41 FAUX PLAFONDS RDC
457_04_42 FAUX PLAFONDS R+1



457_04_43 FAUX PLAFONDS R+2

05 REPERAGES EXTENSION

457_05_500 SOLS RDC
457_05_501 SOLS R+1
457_05_502 SOLS R+2
457_05_503 MURS RDC
457_05_504 MURS R+1
457_05_505 MURS R+2
457_05_506 EXTINCTEURS_RDC
457_05_507 EXTINCTEURS_R+1
457_05_508 EXTINCTEURS_R+2
457_03_509 PROTECTIONS SOLAIRES – RDC
457_03_510 PROTECTION SOLAIRE – R+1
457_03_511 PROTECTIONS SOLAIRES – R+2

06 – CARNET DE DÉTAILS INTÉRIEURS– EXTENSION

457_06 Carnet de détails intérieurs [Feuilles 900 à 932]

07 – CARNET DE DÉCO - EXTENSION

457_07 Carnet de déco [Feuilles 700 à 721]

08 – CARNET DE DÉTAILS ENVELOPPE - EXTENSION

457_08 CARNET DE DETAILS ENVELOPPE [Feuilles 800 à 831]

09 – CARNET DE MENUISERIES - EXTENSION

457_09 Carnet de menuiseries [Feuilles 90 à 96]

10 – CARNET DE SERRURERIES - EXTENSION

457_10_1001 – CARNET DE SERRURERIE 1-3
457_10_1002 – CARNET DE SERRURERIE 2-3
457_10_1003 – CARNET DE SERRURERIE 3-3

PIÈCES GRAPHIQUES ARCAD 26

A03.1 - DCE SMR & Kiné
- A03.1 - DCE.1 SMR/Kiné - Existant



- A03.1 - DCE.2 SMR/Kiné - Démolition
- A03.1 - DCE.3 SMR/Kiné - Projet - 1:100
- A03.1 - DCE.4 SMR - Restructuration - 1:50
- A03.1 - DCE.5 SMR - Surélévation - 1:50
- A03.1 - DCE.6 Elévations - Projet
- A03.1 - DCE.7 Coupes - Projet

- A03.1 - DCE.8 Carnet de Détails Finitions
 - A03.1 - DCE.8.1 Chambre Existante - type 1
 - A03.1 - DCE.8.2 Chambre Existante - type 2
 - A03.1 - DCE.8.3 Chambre Surélévation
 - A03.1 - DCE.8.4 Hospitalisation de Jour & Bureaux
 - A03.1 - DCE.8.5 BSO - VR - STORES
 - A03.1 - DCE.8.6 Salle de soins - Plans
 - A03.1 - DCE.8.7 Salle de soins - Coupes
 - A03.1 - DCE.8.8 Bureaux Infirmières
 - A03.1 - DCE.8.9 Salle de relève
 - A03.1 - DCE.8.10 Locaux Services
 - A03.1 - DCE.8.11 Salle d'eau Commune
 - A03.1 - DCE.8.12 Kiné & Bureaux

- A03.1 - DCE - 9 CARNET DE DETAILS
 - A03.1 - DCE.9.1 COUPE DE PRINCIPE - DECROCHE EN TOITURE
 - A03.1 - DCE.9.5 - FAUX PLAFONDS
 - A03.1 - DCE 9.6 TERRASSE ESPACE KINE – PLANS
 - A03.1 - DCE 9.7 TERRASSE ESPACE KINE - COUPE DE PRINCIPE

- A.03.1- DCE.9.2 – SOLS
 - A.03.1- DCE.9.2.1 SOLS

- A.03.1- DCE.9.3 – MENUISERIES
 - A.03.1- DCE.9.3.1 CALEPIN N°1 - de ME-S01 à ME-S04
 - A.03.1- DCE.9.3.2 CALEPIN N°2 - de ME-S05 à ME-S07
 - A.03.1- DCE.9.3.3 CALEPIN N°3 - ME-S08 à ME-S10
 - A.03.1- DCE.9.3.4 CALEPIN N°4 - ME-S11 à ME-S13
 - A.03.1- DCE.9.3.5 CALEPIN N°5 - ME-S14

- A03.1 - DCE.9.4 - SERRURERIE
 - A03.1 - DCE.9.4.1 GARDE-CORPS SUR BALCON - INTERIEUR PATIO
 - A03.1 - DCE.9.4.2 GARDE-CORPS SUR TERRASSE – KINE
 - A03.1 - DCE.9.4.3 GARDE-CORPS SUR RAMPE KINE
 - A03.1 - DCE.9.4.4 BRISES SOLEILS



A03.2 - DCE PUI & SALLE DE REUNION

- A03.2 - DCE.1 PUI/Salle de Réunion - Existant
- A03.2 - DCE.2 PUI/Salle de Réunion - Projet
- A03.2 - DCE.3 PUI - Coupes - Existant et Projet
- A03.2 - DCE.4 Salle de Réunion - Elévations - Existant et Projet
- A03.2 - DCE.5 Salle de Réunion - Coupe

A03.3 - DCE AIRE LOGISTIQUE

- A03.3 - DCE.1 Aire Logistique - Existant
- A03.3 - DCE.2 Aire Logistique - Projet - Vue d'ensemble
- A03.3 - DCE.3 Aire Logistique - Zoom
- A03.3 - DCE.4 Aire Logistique - Projet - Coupes et Elévations

A03.4 - DCE SALON DE COIFFURE & SANITAIRES

- A03.4 - DCE.1 Salon de Coiffure / Sanitaires - RDC - Existant et démolition
- A03.4 - DCE.2 Salon de Coiffure / Sanitaires - RDC - Projet
- A03.4 - DCE.3 Sanitaires R+1 - Existant - Démolition - Projet

A03.5 - DCE SURELEVATION - RESTRUCTURATION - CARNET DE DEMOLITIONS

- A03.5 - DCE.1 DEMOL. - RDC - Coiffure + Activité + sanitaires
- A03.5 - DCE.2 DEMOL. - RDC - PUI + Réunion
- A03.5 - DCE.3 DEMOL. - RDC - Aire Logistique
- A03.5 - DCE.4 DEMOL. - R+1 - Sanitaires
- A03.5 - DCE.5 DEMOL. - R+2 - Arrachage Sols
- A03.5 - DCE.6 DEMOL. - R+2 - Dépose Faux Plafonds

A03.6 – EHPAD PERNET

- A.03.6 - DCE.1 PLAN DE SITUATION
- A.03.6 - DCE.2 PLAN DE MASSE
- A.03.6 - DCE.3 PLAN DU RDC
- A.03.6 - DCE.4 PLAN DE LA CAVE

PLANS STRUCTURE

EW2405 - PRO01-F - Plan Guide Fondations Basses

EW2405 - PRO02-F - Plan Guide Fondations Hautes

EW2405 - PRO10-F - Plan Guide PH VS

EW2405 - PRO12-E - Plan Guide PH RDC

EW2405 - PRO14-E - Plan Guide PH R+1

EW2405 - PRO16-E - Plan Guide PH R+2

EW2405 - PRO18-B - Plan Guide Toiture

PRO50-D-CHARPENTE SMR KINE + fichiers DWG

PRO51-C-EXTENSION AIRE LOGISTIQUE + fichiers DWG



PLANS CVC_PLOMBERIE_FLUIDES MEDICAUX

DCE_PLAN_CVC-PS-FM001 – VIDE SANITAIRE EXISTANT
DCE_PLAN_CVC-PS-FM002 – VIDE SANITAIRE EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_CVC-PS-FM003 – VIDE SANITAIRE EXTENSION 2-2

DCE_PLAN_CVC-PS-FM010 – RDC EXISTANT ET CHAUFFERIE
DCE_PLAN_CVC011 – RDC EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_CVC012 – RDC EXTENSION 2-2
DCE_PLAN_PS-FM014 – RDC EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_PS-FM015 – RDC EXTENSION 2-2
DCE_PLAN_CVC-PS016 – RDC EXTENSION SOUS-STATION
DCE_PLAN_PS017 – RDC AIRE LOGISTIQUE

DCE_PLAN_CVC020 – R+1 EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_CVC021 – R+1 EXTENSION 2-2
DCE_PLAN_PS-FM023 – R+1 EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_PS-FM024 – R+1 EXTENSION 2-2
DCE_PLAN_CVC-PS-FM025 – R+1 EXISTANT

DCE_PLAN_CVC030 – R+2 EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_CVC031 – R+2 EXTENSION 2-2
DCE_PLAN_PS-FM033 – R+2 EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_PS-FM034 – R+2 EXTENSION 2-2
DCE_PLAN_CVC-PS-FM035 – R+2 EXISTANT SSR
DCE_PLAN_CVC036 – R+2 SURELEVATION
DCE_PLAN_PS-FM038 – R+2 SURELEVATION SMR

DCE_PLAN_CVC040 – TOIT EXTENSION 1-2
DCE_PLAN_CVC041 – TOIT EXTENSION 2-2
DCE_PLAN_CVC043 – TOIT SURELEVATION

DCE_PLAN_CVC-PS050 – SOUS SOL PERNET

DCE_SCH_CH100 – SCHEMA DE PRINCIPE CHAUFFAGE
DCE_SCH_FM102 – SCHEMA DE PRINCIPE FLUIDES MEDICAUX
DCE_SCH_PS103 – SCHEMA DE PRINCIPE PLOMBERIE
DCE_SYN_PS104 – SYNOPTIQUE GENERAL PLOMBERIE

PLANS DE DESENFUMAGE

DCE_PLAN_DSF004 – VS EXTENSION
DCE_PLAN_DSF013 – RDC EXTENSION
DCE_PLAN_DSF022 – R+1 EXTENSION



DCE_PLAN_DSF032 – R+2 EXTENSION
DCE_PLAN_DSF037 – R+2 SURELEVATION
DCE_PLAN_DSF042 – TOIT EXTENSION
DCE_PLAN_DSF044 – TOIT SURELEVATION

DCE_SCH_DSF101 – SCHEMA DE PRINCIPE DESENFUMAGE

PLANS ELEC CF Cf

DCE - EL01A - PLAN NIVEAU V/S EXTENSION
DCE - EL02A - PLAN NIVEAU RDC – BÂTIMENT EIXSTANT
DCE - EL03A - PLAN NIVEAU RDC –EXTENSION EHPAD
DCE - EL04A - PLAN NIVEAU 1 –EXTENSION EHPAD
DCE - EL05A - PLAN NIVEAU 2 –EXTENSION EHPAD
DCE - EL06A - PLAN TOITURE –EXTENSION EHPAD
DCE - EL07A - PLAN NIVEAU 2 –SMR SURELEVATION
DCE - EL08A - PLAN NIVEAU 2 –SMR RESTRUCTURATION
DCE - EL09A - PLAN NIVEAU RDC –ZONE LOGISTIQUE
DCE – EL10A - PLAN NIVEAU RDC –PUI – REUNION & STOCKAGE
DCE – EL11A - PLAN NIVEAU S/S –SITE DE PERNET
DCE – EL12A - PLAN NIVEAU RDC –SITE DE PERNET
DCE – EL13A - PLAN TOITURE –SMR RESTRUCTURATION
DCE – EL14A - PLAN NIVEAU 1 –SMR BÂTIMENT EXISTANT

PLANS PHOTOVOLTAÏQUE

DCE - PV01A - PLAN TOITURE –EXTENSION EHPAD

PLANS SSI

Plans-SSI-indA CH Louhans

PLANS VRD

AIRE LOG-LH-DCE-LOT-16-PL04-VRD
EHPAD-DCE-LOT-16-VRD-DEMOLITIONS
EHPAD-DCE-LOT-16-VRD-PLANS
EHPAD-DCE-LOT-16-VRD-TERRASSEMENTS-indB
EHPAD-LH-DCE-LOT-16-PL00-VRD-DEMOL
EHPAD-LH-DCE-LOT-16-VRD-PL01-TER-inB
EHPAD-LH-DCE-LOT-16-VRD-PL02-MASSE-inB
EHPAD-LH-DCE-LOT-16-VRD-PL03-RESEAUX



PLAN PAYSAGE

PLAN PAYSAGE DWG
CARNET DE DETAIL 16_12
ENTREE NORD OCT
PLAN PAYSAGE 16_12_25

PLANS EDL

EDL PERNET
20250711154134
HPSC1210
HPSC1211
HPSC1212
HPSC1213
HPSC1214

PIÈCES ÉCRITES

CCTP :

CCTP – Lot n°00 - CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES COMMUNES

CCTP – Lot n°01 - DESAMIANTEMENT
CCTP – Lot n°02 - GROS OEUVRE - REHABILITATION - FONDATIONS PROFONDES
CCTP – Lot n°03 - CHARPENTE ET OSSATURE BOIS
CCTP – Lot n°04 - ETANCHEITE - BARDAGES COUVERTURES ACIER
CCTP – Lot n°05 - FACADE VÊTURE
CCTP – Lot n°06 - MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM
CCTP – Lot n°07 – METALLERIE -SERRURERIE
CCTP – Lot n°08 - MENUISERIES INTERIEURES BOIS
CCTP – Lot n°09 - PLÂTRERIE PEINTURE PLAFOND
CCTP – Lot n°10 - SOLS SOUPLES
CCTP – Lot n°11 - CARRELAGE CHAPES
CCTP – Lot n°12 - APPAREILS ELEVATEURS
CCTP – Lot n°13 – CVCD-PS-FM
CCTP – Lot n°14 – ELECTRICITE
CCTP – Lot n°15 – PHOTOVOLTAIQUE
CCTP – Lot n°16 - TERRASSEMENT-VRD
CCTP – Lot n°17 – ESPACES VERTS

DPGF :



DPGF – Lot n°01 - DESAMIANPAGE
DPGF – Lot n°02 - GROS OEUVRE - REHABILITATION - FONDATIONS PROFONDES
DPGF – Lot n°03 - CHARPENTE ET OSSATURE BOIS
DPGF – Lot n°04 - ETANCHEITE - BARDAGES COUVERTURES ACIER
DPGF – Lot n°05 - FACADE VÊTURE
DPGF – Lot n°06 - MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM
DPGF – Lot n°07 – METALLERIE -SERRURERIE
DPGF – Lot n°08 - MENUISERIES INTERIEURES BOIS
DPGF – Lot n°09 - PLÂTRERIE PEINTURE PLAFOND
DPGF – Lot n°10 - SOLS SOUPLES
DPGF – Lot n°11 - CARRELAGE CHAPES
DPGF – Lot n°12 - APPAREILS ELEVATEURS
DPGF – Lot n°13 – CVCD-PS-FM
DPGF – Lot n°14 – ELECTRICITE
DPGF – Lot n°15 – PHOTOVOLTAIQUE
DPGF – Lot n°16 - TERRASSEMENT-VRD
DPGF – Lot n°17 – ESPACES VERTS

NOTES STRUCTURE :

EW2405 - PRO_DC01 - Note de DDC Extension LOUHANS ind01
EW2405 - PRO_NC01 - Note Sismique Extension LOUHANS
EW2405 - PRO_NC02 - Note Sismique Surélévation LOUHANS
EW2405 - PRO_NH01 - Note d'hypothèses générales LOUHANS

STD :

LOUHANS EHPAD_DCE – STD

RT 2012 :

LOUHANS EHPAD_DCE - RT2012
LOUHANS EHPAD_DCE_Repérage Linéiques RT2012
LOUHANS EHPAD_DCE_Repérage Planchers RT2012
Récapitulatif standardisé d'étude thermique RT2012

NOTES CVC :

LOUHANS EHPAD_DCE - NDC Bilan de puissance
LOUHANS EHPAD_DCE - NDC Désenfumage
LOUHANS EHPAD_DCE - NDC Points de rosée
LOUHANS EHPAD_DCE - NDC VB-VH

NOTE ACOUSTIQUE :

ACF_E24114_NBE_EHPAD_CH_LOUHANS_PRO_2

NOTE QEB :



LOUHANS EHPAD_PRO - Etude QEB

SSI :
CCF-SSI-indB CH Louhans
Tableau Correlation SSI-indA CH Louhans

Notices :
Notice de sécurité
Notice accessibilité PMR
Notice Paysage

DIVERS DOCUMENTS :
260205 – Nomenclature des portes intérieures
TABLEAU DE SURFACES SU SDO SDP

Dossier PC n° PC07126325E0022 déposé le 28/05/2025 et accordé le 21/10/2025 et comprenant des prescriptions.

PGCSPS
PGC-1

RICT
710C241Q_1_RICT n2

Calendrier prévisionnel
260205_EHPAD SMR CH LOUHANS_REALIS MOE_Calendrier Prévisionnel DCE V3

Dossier “études et diagnostics” :

Etude de faisabilité structure :
EO2281L_Louhans_Faisabilité surélévation_03.06.22

Etudes géotechniques
Rapport de sol_2002
01 - DE22452_Rapport_G1 PGC_LOUHANS_CENTRE HOSPITALIER
DE2500141 - CENTRE HOSPITALIER DE LA BRESSE LOUHANNAISE - LOUHANS - G2
AVP_IND1
DE2500141 - CENTRE HOSPITALIER DE LA BRESSE LOUHANNAISE - LOUHANS - G2 PRO
- IND3

Plan Topographie :
24504-plan topo + dwg
24504-plan topo avec PPRI



Détection des réseaux :

B.T.D - LOUHANS - Rapport Technique - Détection Réseaux du 31.01.2024

BTD-Louhans-CH de la Bresse Louhannaise-CC47-Plan réseaux-02022024

B.T.D - LOUHANS - Rapport Technique - Détection Réseaux du 03.04.2025

B.T.D - LOUHANS - Rapport Technique et d'Inspection Télévisuelle réseau EU du 03.04.2025

BTD-Louhans-CH de la Bresse Louhannaise-CC47-Plan réseaux-15042025

B.T.D - LOUHANS - Rapport Technique - Détection Réseaux du 06.05.2025

BTD-Louhans-CH de la Bresse Louhannaise-CC47-Plan réseaux-16052025

Amiante :

Rapport Amiante_Tvx_Bât BM1 RDC- SMR R+2-CENTRE HOSPITALIER DE LA BRESSE LOUHANNAISE

Mise à jour Amiante_rapp_DTA_Bât BM1 RDC- SMR R+2-CENTRE HOSPITALIER DE LA BRESSE LOUHANNAISE

Mise à jour_DTA_FicheRecap_Bât BM1 RDC- SMR R+2-CENTRE HOSPITALIER DE LA BRESSE LOUHANNAISE

Etude acoustique :

RAP202504_EI_CHBL-A

Pollution sol :

2025LES0054Aa_EHD_DIAG_54595_VDEF

DLE :

Etude_pedologique

LOUHANS-ehpad-Notice DEBLAIS-REMBLAIS-251124

LOUHANS-ehpad-Notice Gestion EP-251125

LOUHANS-EHPAD-PRO-LOT-01-VRD-RESEAUX

Relevé_piezométrique

Etude FLJ